



Θεοδωρίδου
Ασημίνα
RE/MAX Morphi

Πλατεία Ειρήνης 12
Κομοτηνή
τηλ +30 2531084420
info@remaxmorphi.gr



Μονοκατοικία 130 τμ, Αίγειρος

ID: 231441001-3

Ακίνητο: **Οικιστικό**
Τετραγωνικά μέτρα: **130**
Έτος κατασκευής: **2000**
Αρ. δωματίων: **3**

Τιμή: **340.000 €**

Φωτογραφίες Ακινήτου





Θεοδωρίδου
Ασημίνα
RE/MAX Morphi

Πλατεία Ειρήνης 12
Κομοτηνή
τηλ +30 2531084420
info@remaxmorphi.gr



Μονοκατοικία 130 τμ, Αίγειρος

Περιγραφή

Αίγειρος, Αρωγή, Μονοκατοικία Προς Πώληση, 130 τ.μ., Σε οικόπεδο 921 τ.μ., Κατάσταση: Καταπληκτική, Όροφος: Ισόγειο, 3 Επίπεδο/α, 3 Υ/Δ (2 Master), 2 Κουζίνα/ες, 3 Μπάνιο/α, Θέρμανση: Ατομική Πετρέλαιο, Έτος κατασκευής: 2000, Δάπεδα: Πλακάκια, Κουφώματα: Αλουμινίου, Χαρακτηριστικά: Πόρτα Ασφαλείας, Συναγερμός, Τζάκι, Εσωτερική Σκάλα, Διπλά Τζάμια, Σίτες, Τέντες, Βεράντες, BBQ, Χωρίς μεσιπική αμοιβή απο τον αγοραστή, Επιπλωμένο, Πολυτελές, Διαμπερές, Φωτεινό, Κλιματισμός, Γήπεδο, Γκαζόν, Αυτ/το Πότισμα, Δέντρα, Κήπος, Εξοχική Κατοικία, Προσανατολισμός: Νοτιοανατολικός, Απόσταση απο: Θάλασσα(μ): 500, Τιμή: 340.000€. Remax Morphi Αναλυτικά αποτελείται από μία διώροφη μονοκατοικία (μεζονέτα) εμβαδού 78,46 μ2 με 2 υπνοδωμάτια, 2 μπάνια WC, καθιστικό με τζάκι, κουζίνα, εσωτερική σκάλα, αποθήκη και μεγάλη βεράντα με θέα στην θάλασσα. Επιπλέον υπάρχει ημιυπόγειος χώρος (ισόγειο) διαμορφωμένος ξενώνας 51,51 μ2 με καθιστικό κουζίνα, μπάνιο WC και αποθήκη - κλειστός χώρος στάθμευσης που θα γίνουν υπνοδωμάτιο για των ξενώνα. Στον περιβάλλοντα χώρο υπάρχουν εξωτερικό λεβητοστάσιο-αποθήκη, αντλιοστάσιο, συνολικού εμβαδού 11,62 μ2, κήπος με κίосκι και barbecue πλήρως εξοπλισμένο. Η μονοκατοικία και ο ξενώνας πωλούνται πλήρως εξοπλισμένα.

Extra Χαρακτηριστικά

- | | |
|------------------------------|------------------------------------|
| ✓ Μπάνιο: 3 | ✓ Θέρμανση: Αυτόνομη |
| ✓ Κουζίνα: Αυτόνομη | ✓ Τζάκι |
| ✓ Κήπος | ✓ Επιπλωμένο |
| ✓ Συναγερμός | ✓ Πόρτα ασφαλείας |
| ✓ Τύπος Θέρμανσης: Πετρέλαιο | ✓ Κατάσταση εσωτερικού: Τελειωμένο |