



Σιάνος
Κωνσταντίνος
RE/MAX Δομή

Κ.Καρτάλη 1 & Ιάσωνος
Βόλος

τηλ +30 2421020008
remax.domi.volos@gmail.com



Ξενοδοχείο 2.055 τμ, Στενή Βάλα

ID: 230941015-73

Ακίνητο: **Επαγγελματικό**
Τετραγωνικά μέτρα: **2055**
Έτος κατασκευής: **2011**
Αρ. δωματίων: **22**

Τιμή: **2.500.000 €**

Φωτογραφίες Ακινήτου





**Σιάνος
Κωνσταντίνος**
RE/MAX Δομή

Κ.Καρτάλη 1 & Ιάσωνος
Βόλος

τηλ +30 2421020008
remax.domi.volos@gmail.com



Ξενοδοχείο 2.055 τμ, Στενή Βάλα

Περιγραφή

Σύμβουλος επένδυσης ακινήτων : Σιάνος Κωνσταντίνος μέλος της ομάδας Σιάνος - Παπαγεωργίου. Διατίθεται ,αποκλειστικά από την ομάδα μας προς πώληση, Ξενοδοχείο τριών αστερών στο όμορφο νησί της Αλοννήσου. Το ξενοδοχείο 4 Εποχές κατασκευάστηκε το 2011 και απέχει μόνο 100 μέτρα από τον όρμο της Στενής Βάλας, 300 μέτρα από την παραλία Γλυφά και 800 μέτρα από την παραλία Άγιος Πέτρος. Το ξενοδοχείο έχει συνολική επιφάνεια 2.054 τ.μ. και διαθέτει 22 άνετα δωμάτια. Διαθέτει pool bar, roof garden, lounge bar, εστιατόριο, πισίνα γλυκού νερού, γυμναστήριο, χώρο στάθμευσης, παιδική χαρά και φυσικά κομψά και λειτουργικά δωμάτια πλήρως επιπλωμένα και εξοπλισμένα. Τα δωμάτια διαθέτουν μπαλκόνι και κλιματισμό ενώ σε κάποια υπάρχει και τζάκι. Είναι μοντέρνα διακοσμημένα, πρακτικά και πολύ άνετα. Η Αλόνησος είναι νησί της Ελλάδας. Βρίσκεται στο Αιγαίο πέλαγος και ανήκει στο νησιωτικό σύμπλεγμα των Σποράδων. Η συνολική έκτασή του φθάνει τα 64,5 τχλμ. και το μήκος των ακτών του τα 67 περίπου χλμ. Μέγιστο μήκος περίπου 20 χλμ. και πλάτος από 3 μέχρι 4,5 χλμ. Η Αλόνησος είναι διάσημη για το Εθνικό Θαλάσσιο Πάρκο της, έναν μοναδικό βιότοπο που φιλοξενεί πολλά είδη φυτών και ζώων, όπως η μεσογειακή φώκια Monachus Monachus. Οι παραλίες της Αλοννήσου συνδυάζουν κρυστάλλινα νερά και πλούσια βλάστηση. Στενή Βάλα είναι ένα γραφικότατο φυσικό λιμανάκι, με ταβερνάκια που φημίζονται για το φρέσκο ψάρι, την αστακομακαρονάδα και διάφορες παραδοσιακές τοπικές λιχουδιές. Ιδιαίτερο χαρακτηριστικό της είναι η ηρεμία του τοπίου, τα καταγάλανα νερά και η συγκέντρωση ιστιοπλόων.

Extra Χαρακτηριστικά

- | | |
|------------------------------|------------------------------------|
| ✓ Θέρμανση: Αυτόνομη | ✓ Κουζίνα: Αυτόνομη |
| ✓ Θέσεις Parking: Μία | ✓ Κήπος |
| ✓ Ανελκυστήρας | ✓ Αποθήκη |
| ✓ Επιπλωμένο | ✓ Συναγερμός |
| ✓ Τύπος Θέρμανσης: Πετρέλαιο | ✓ Κατάσταση εσωτερικού: Τελειωμένο |