



**Πολυράκης
Θοδωρής**
RE/MAX Specialists

Ελευθερίου Βενιζέλου 92-94
Χανιά
τηλ +30 2821058833
remaxchania@gmail.com



Βίλα 550 τμ, Ακρωτήρι

ID: 231671001-772

Ακίνητο: **ΟΙΚΙΣΤΙΚό**
Τετραγωνικά μέτρα: **550**
Έτος κατασκευής: **1990**
Αρ. δωματίων: **6**

Τιμή: **1.300.000 €**

Φωτογραφίες Ακινήτου



Περιγραφή

Πωλείται 550τ.μ. πλήρως επιπλωμένη παραθαλάσσια βίλα στο Ακρωτήρι με ανεμπόδιστη θέα θάλασσα, μόλις 30μέτρα από το κύμα, σε περιφραγμένο οικόπεδο 1.400τ.μ., με μεγάλη πισίνα 80τ.μ. Η βίλα διαθέτει μεγάλο ενιαίο χώρο σαλόνι, τραπεζαρία και κουζίνα, 6 μεγάλα υπνοδωμάτια, 10 μπάνια, γυμναστήριο και σάουνα. Διαθέτει επίσης 5 μονάδες θέρμανσης/ψύξης, τζάκι, ηλιακό θερμοσίφωνα, αυτόνομη θέρμανση πετρελαίου, διαμορφωμένο κήπο με σιντριβάνι, κλειστό χώρο στάθμευσης 2 οχημάτων, μεγάλο εξωτερικό bbq και εκκλησία. Το Ακρωτήρι είναι παραθαλάσσια περιοχή και απέχει 17χλμ από την πόλη των Χανίων, 16χλμ από το λιμάνι της Σούδας και 8χλμ από το αεροδρόμιο.

Extra Χαρακτηριστικά

- ✓ Μπάνιο: 8
- ✓ Θέσεις Parking: Δύο
- ✓ Θέα: Θάλασσα
- ✓ Ηλιακοί Θερμοσυσσωρευτές
- ✓ Πισίνα
- ✓ Αποθήκη
- ✓ Θέρμανση: Αυτόνομη
- ✓ Ενεργειακή κλάση: H
- ✓ Τοποθεσία: Κοντά σε παραλία
- ✓ Πόρτα ασφαλείας
- ✓ Τζάκι
- ✓ Γωνιακό

- ✓ Διαμπερές
- ✓ Εξοχική Κατοικία
- ✓ Επιπλωμένο
- ✓ Συναγερμός
- ✓ Κατάσταση εσωτερικού: Πρόσφατα ανακαινισμένο

- ✓ Κήπος
- ✓ Θυροτηλεόραση
- ✓ WC
- ✓ Τύπος Θέρμανσης: Πετρέλαιο
- ✓ Κουζίνα: Σαλοκουζίνα