

 **Καλογιαννάκης
Μιχάλης**
RE/MAX Estate

Λεωφ. Παπάγου 9 (είσοδος από Μουρούση
4)
Ζωγράφου
τηλ +30 2100100649
info@remax-estate.gr



Μεζονέτα 100 τμ, Καισαριανή

ID: 231681001-109

Ακίνητο: **Οικιστικό**
Τετραγωνικά μέτρα: **100**
Έτος κατασκευής: **2012**
Αρ. δωματίων: **3**

Τιμή: **249.000 €**

Φωτογραφίες Ακινήτου





**Καλογιαννάκης
Μιχάλης**
RE/MAX Estate

Λεωφ. Παπάγου 9 (είσοδος από Μουρούση
4)
Ζωγράφου

τηλ +30 2100100649
info@remax-estate.gr



Μεζονέτα 100 τμ, Καισαριανή

Περιγραφή

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ, πωλείται μεζονέτα εξαιρετικής κατασκευής, του 2012, 6ου και 7ου ορόφου, συνολικού εμβαδού 100 τμ, στην τιμή των 265.000 ευρώ. Το ακίνητο είναι φωτεινό, γωνιακό, προσόψεως πρώτο επίπεδο του 6ου ορόφου, εμβαδού 60τμ, αποτελείται από ενιαίο χώρο του living room με την κουζίνα, 1 υπνοδωμάτιο και 1WC με παράθυρο. Το living room διαθέτει τζάκι και μία μεγάλη βεράντα, οι υπόλοιποι χώροι διαθέτουν το δικό τους μπαλκόνι. Το δεύτερο επίπεδο του 7ου ορόφου, εμβαδού 40 τμ., αποτελείται από 2 υπνοδωμάτια και 1 μπάνιο επίσης με παράθυρο. Το κύριο χαρακτηριστικό του 2ου επιπέδου, που αποτελεί και ένα από τα μεγαλύτερα πλεονεκτήματα συνολικά του ακινήτου, είναι η καταπληκτική και απεριόριστη θέα που προσφέρει, βλέποντας σε Υμηττό, Πεντέλη, Λυκαβηττό και Πάρνηθα, με την πολύ μεγάλη βεράντα που διαθέτει, η οποία έχει ειδικό χώρο για BBQ. Η μεζονέτα διαθέτει ακόμα κουφώματα αλουμινίου με διπλά τζάμια με σίτες, εξαιρετικής ποιότητας πλακάκι σε όλους τους χώρους, πόρτα ασφαλείας, ηλιακό, boiler, εγκατάσταση για συναγερμό, εσωτερική σκάλα με μάρμαρο, αλλά και εξωτερική είσοδο, και 1 θέση parking. Το ακίνητο είναι φτιαγμένο με εξαιρετικής ποιότητας υλικά, ειδικά στα μπάνια και στην κουζίνα, προσδίδοντας έναν πολυτελή χαρακτήρα συνολικά. Συνολικά πρόκειται για ένα ακίνητο υψηλών αξιώσεων, που αξίζει να δείτε/ Remax Estate, Τηλ. Επικοινωνίας: 2100100649, email: info@remax-estate.gr Η ομάδα της RE/MAX Estate, σε συνεργασία με την Τοπο G.E.S. (www.topo-ges.gr - 2107789170), έχει ως στόχο να προσφέρει υψηλής ποιότητας ολοκληρωμένες υπηρεσίες που αφορούν σε όλα τα στάδια της αγοραπωλησίας ή ενοικίασης ακινήτων, συμπεριλαμβανομένου υπηρεσίες μηχανικών/συμβούλων ακινήτων, κτηματομεσιτών, δικηγόρων, συμβολαιογράφων ανακατασκευών/ανακαινίσεων και εκτιμήσεις ακινήτων. 3d περιήγηση στο γραφείο μας στο σύνδεσμο <https://my.matterport.com/show/?m=S5H5nvMjtuU>

Extra Χαρακτηριστικά

- | | |
|------------------------------------|---------------------------------|
| ✓ Θέρμανση: Αυτόνομη | ✓ Τοποθεσία: Κοντά σε μετρό |
| ✓ Θέσεις Parking: Μία | ✓ Τζάκι |
| ✓ Αποθήκη | ✓ Γωνιακό |
| ✓ Μπάνιο | ✓ WC |
| ✓ Ηλιακοί Θερμοσυσσωρευτές | ✓ Πόρτα ασφαλείας |
| ✓ Ανελκυστήρας | ✓ Κουζίνα: Σαλοκουζίνα |
| ✓ Κατάσταση εσωτερικού: Τελειωμένο | ✓ Τύπος Θέρμανσης: Φυσικό Αέριο |