



**Ζαχαρόπουλος  
Αλέξανδρος**  
RE/MAX New Deal

Κανάρη 24  
Κολωνάκι  
τηλ +30 2103390500  
newdeal.remax@gmail.com



επαγγελματικό κτήριο 1.370 τμ, Μαρούσι

ID: 230951101-3634

Ακίνητο: **Επαγγελματικό**  
Τετραγωνικά μέτρα: **1370**  
Έτος κατασκευής: **2004**  
Αρ. δωματίων:

Τιμή: **3.500.000 €**

Φωτογραφίες Ακινήτου





**Ζαχαρόπουλος  
Αλέξανδρος**  
RE/MAX New Deal

Κανάρη 24  
Κολωνάκι  
τηλ +30 2103390500  
newdeal.remax@gmail.com



## επαγγελματικό κτήριο 1.370 τμ, Μαρούσι

### Περιγραφή

Αυτοτελές γωνιακό εμπορικό κέντρο 15ετίας, πρόσφατα ανακαινισμένο, χωρίς κοινόχρηστα, αποτελούμενο από Υπόγειο ( 170+ 170), ισόγειο(165 + 165), με πατάρι ( 70+ 90 ) , 1ος 350 τ.μ και 2ος 350 τ.μ, διαθέτει δώμα 80 τ.μ και ασανσέρ 25 τ.μ. Βρίσκεται ακριβώς δίπλα στο σταθμό ΗΣΑΠ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ , με γυάλινες επιφάνειες και κάθε πλευρά προσόψεως, καθ' όλο το ύψος, κατάλληλο για κάθε επαγγελματική χρήση στους ήδη διαμορφωμένους χώρους για εταιρική λειτουργία. Επίσης διαθέτει δομημένη καλωδίωση, επιμέρους γραφεία, αίθουσες συνεδριάσεων, server room, χώρους υγιεινής και μικρά κουζινάκια σε κάθε στάθμη. Το κτήριο διαθέτει σύγχρονο ανελκυστήρα και άνετο κλιμακοστάσιο. Δίδεται και τμηματικά . Τιμή : 3.500.000 ευρώ A.Z – B.Σ

### Extra Χαρακτηριστικά